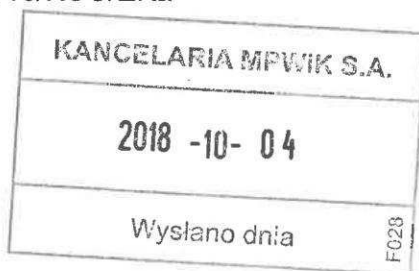




Symbol sprawy: 044669/18/KOU/EKa
Numer Klienta: 109955

Wrocław, dnia 03.10.2018



Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Wrocław sp. z o.o.
ul. S. Przybyszewskiego 102/104
51-148 Wrocław

Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków oraz określenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

1. Inwestor: TBS Wrocław Sp. z o.o.
2. Obiekt projektowany budynek biurowy
3. Adres inwestycji: ul. Trzebnicka 76, dz. Nr 9/29, AM-4, obręb Kleczków, Wrocław

Dla przedmiotowego obiektu zapewniamy dostawę wody na cele:

- bytowo-gospodarcze w ilości 1,4 l/s,
- p.pożarowe wewnętrzne na terenie nieruchomości w ilości 2,0 l/s,
- p.pożarowe z sieci zewnętrznej w ilości 20,0 l/s

z miejskiej sieci wodociągowej Ø 200 mm żel. w ulicy Trzebnickiej,
zapewniamy odbiór ścieków:

- bytowych
- deszczowych w ilości: bezpośrednio do kanału 2,0 l/s oraz pozostałą ilość czyli 1,7 l/s po zretencjonowaniu na terenie działki z czasem przetrzymania minimum 15 minut

do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 0,3 m kam. w ulicy Trzebnickiej
oraz określamy następujące warunki przyłączenia obiektu do ww. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

1. Warunkiem przystąpienia do czynności związanych z przyłączeniem obiektu do sieci jest uzgodnienie w MPWiK S.A. dokumentacji technicznej przyłączy wod.-kan. oraz wypełnienie warunków określonych w uzgodnieniu.
2. Dokumentację techniczną należy przedłożyć do uzgodnienia w 2 egzemplarzach w Centrum Obsługi Klienta MPWiK S.A. przy ul. Na Grobli 14/16.
3. Opracowana dokumentacja musi spełniać warunki zawarte w „Wytocznych projektowania ...” obowiązujących w MPWiK S.A. dostępnych na stronie www.mpwik.wroc.pl
4. Dokumentacja techniczna przyłączy musi zawierać informacje zarówno o sposobie dostawy wody, jak i odprowadzania ścieków (w tym informacje o poborze wody z ujęć własnych).
5. Instalacja wodociągowa zasilana z sieci miejskiej nie może być złączona z instalacją zasilaną z innego ujęcia.
6. Budowa i eksploatacja przyłączy wod.-kan. w terenie stanowiącym współwłasność wymaga pisemnej zgody współwłaściciela/współwłaścicieli terenu.
7. W przypadku opracowania dokumentacji na mapie zasadniczej do celów opiniodawczych możliwe jest wystąpienie kolizji projektowanych przyłączy z istniejącym lub projektowanym uzbrojeniem i innymi obiektami nie wykazanymi na mapie. Realizując przyłącza Inwestor zobowiązany będzie do rozwiązania kolizji w porozumieniu z projektantem. MPWiK S.A. nie ponosi odpowiedzialności związanej z koniecznością rozwiązania ww. kolizji.

Inne uwagi:



1. Zgodnie z aktualnymi przepisami i wymaganiami obowiązujących norm należy przewidzieć za zestawami wodomierzowymi, przed pierwszymi punktami poboru wody na instalacjach, urządzenia zabezpieczające miejską sieć wodociagową przed wtórnym zanieczyszczeniem
2. Projekt przyłączy wodociagowego i kanalizacyjnego powinien być opracowany na aktualnej mapie zasadniczej zawierającej trasy projektowanego uzbrojenia terenu oraz powinien zawierać dokumenty potwierdzające prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane.
3. Należy rozwiązać kolizję istniejących przewodów wod.-kan. z projektowaną zabudową.
4. Lokalizacja wodomierza musi być zgodna z „Wytycznymi projektowania ...” obowiązującymi w MPWiK S.A.
5. Istnieje możliwość wykorzystania istniejącego przyłącza kanalizacji ogólnospławnej. Zalecamy sprawdzenie stanu technicznego przyłącza oraz, w razie konieczności, naprawę przyłącza bądź wymianę na nowe.
6. Niewykorzystywane przyłącza należy zlikwidować w sposób trwały.
7. Warunki likwidacji przyłącza kanalizacji ogólnospławnej kolidującego z planowaną zabudową przy ul. Trzebnickiej 76 (dz. nr 9/29, AM-4, obręb Kłeczków) przekazane zostały Inwestorowi w piśmie Symbol sprawy: 036545/18/KOU/EKa z dnia 25.07.2018 r..
8. Odcięcie niewykorzystywanego przyłącza wodociagowego od sieci miejskiej oraz jego likwidację Inwestor winien wykonać pod nadzorem przedstawiciela Zakładu Eksploatacji Sieci Wodociagowej MPWiK S.A. (w terminie wcześniej uzgodnionym – min 3 dni przed planowaną likwidacją).
9. Przyłącze wody należy zlikwidować w sposób trwały tzn. zaślepić otwór w przewodzie ww. sieci po demontażu zasuw przy trójniku i przykręceniu kołnierza „ślepego” do kołnierza ww. trójnika (w przypadku przyłącza złączonego z siecią jw. przez trójnik) / lub: po zdjęciu nawierтки i założeniu opaski naprawczej ze stali nierdzewnej wraz ze śrubami i nakrętkami również ze stali nierdzewnej (w przypadku przyłącza złączonego z siecią z zastosowaniem nawierтки).
10. Pismo informujące o planowanym terminie likwidacji przyłącza wody wraz z wnioskiem o demontaż wodomierza należy złożyć w Centrum Obsługi Klienta MPWiK S.A. ul. Na Grobli 19.
11. Istnieje możliwość zlecenia wykonania odcięcia przyłącza wodociagowego służbom eksploatacyjnym MPWiK S.A. Wniosek o ww. usługę należy złożyć w MPWiK S.A.
12. Likwidację/przebudowę przyłączy/przewodów wod.-kan. Inwestor winien wykonać własnym staraniem i na własny koszt.
13. Likwidowane przewody należy zgłosić do powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej. Na matrycach ZGKiKM Wrocław zlikwidowane elementy przyłączy powinny być oznakowane zgodnie z obowiązującą instrukcją geodezyjną.

Niniejsze zapewnienie i warunki przyłączenia ważne są 2 lata od daty wydania.

Z poważaniem

Katarzyna Warchulska

Lider
Zespół Uzgodnień
Biuro Obsługi Klienta
MPWiK S.A. Wrocław

0353.

Otrzymuje:

1. Adresat
- ② MPWiK S.A. aa